



COMUNE DI MONSAMPOLO DEL TRONTO

Provincia di Ascoli Piceno



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

COPIA DI DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO UFFICIO TECNICO

DETERMINAZIONE NUMERO 349 DEL 23-10-2025 REG.GEN. N.830

OGGETTO: PNRR - M4C1I1.1 - REALIZZAZIONE NUOVO ASILO NIDO DI VIA PASCOLI - COMUNE DI MONSAMPOLO DEL TRONTO. CUP: B95E25000050006 - CIG: B808A264E8. CONSEGNA DEI LAVORI IN VIA D'URGENZA.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Richiamate:

- la Convenzione per il conferimento da parte della Stazione Unica Appaltante del Comune di Ascoli Piceno sottoscritta con il Comune di Monsampolo del Tronto in data 28/04/2025;
- la determinazione a contrattare n. 279, reg. gen. n. 650 del 25/08/2025 del Responsabile dell'area lavori pubblici ed ambiente, relativa all'affidamento dei lavori di "*Realizzazione nuovo Asilo Nido di Via Pascoli*" - CUP: B95E25000050006 - CUI: L82000530442202500002, mediante procedura negoziata telematica ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) con la quale sono state attribuite le funzioni selettive alla Stazione Unica Appaltante di Ascoli Piceno (SA.AP);

Premesso che:

- Determinazione Dirigenziale Settore 8 - PNRR – GARE n. 3568 del 19/09/2025 con la quale sono stati aggiudicati, ai sensi dell'art. 17, comma 5, del Codice, all'O.E. Sabatini Costruzioni Srl, con sede legale a Maltignano AP, 63085, Via Mediana Superiore n. 1/A, P. Iva 01790970444, l'appalto dei lavori di "*Realizzazione nuovo Asilo Nido di Via Pascoli*", per il ribasso offerto del 5,176% e per un importo contrattuale pari ad € 476.879,43 (diconsi euro - quattrocentosettantaseimilaottocentotantannove/43), oltre Iva di legge, subordinando, in ragione dell'ultravigenza dell'art. 8 comma 1, lett. a), del dl Semplificazioni, prevista dall'art. 225, comma 8, del Codice ed in deroga all'art. 17, comma 5, del medesimo Codice, l'efficacia dell'aggiudicazione all'esito positivo della verifica del possesso dei requisiti prescritti dalla lettera d'invito, che dovrà avvenire tramite FVOE;
- la determinazione del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici ed Ambiente n. 314, reg. gen. n. 748 del 30/09/2025 con la quale è stato preso atto della Determinazione Dirigenziale Settore 8 - PNRR – GARE n. 3568 del 19/09/2025, di aggiudicazione definitiva dei lavori ed è stato approvato il quadro economico rimodulato;

Visto che:

- con nota assunta al prot. dell'ente n. 13467 del 20/10/2025 la SA.AP ha trasmesso l'Attestazione di aggiudicazione efficace intervenuta a seguito del positivo accertamento in capo all'impresa Sabatini Costruzioni Srl Unipersonale dei requisiti di legge;
- con nota assunta al prot. dell'Ente n. 13665 del 23/10/2025, la SA.AP ha trasmesso la Determinazione Dirigenziale Settore 8 - PNRR – GARE n. 4064 del 23/10/2025 di conferma dell'aggiudicazione in via efficace all'O.E. Sabatini Costruzioni Srl Unipersonale, con sede legale a Maltignano, AP, 63085, in Via Mediana Superiore n. 1/A, P. Iva 01790970444, dell'appalto dei lavori di *"Realizzazione nuovo Asilo Nido di Via Pascoli"*, per il ribasso offerto del 5,176% e per un importo contrattuale che risulta quindi essere pari ad € 476.879,43 (diconsi euro - quattrocotoseittantaseimilaottocotoseittantanove/43), oltre Iva di legge;
- con determinazione del responsabile dell'area lavori pubblici ed ambiente n. 348 reg. gen. n. 829 del 23/10/2025 è stata confermata l'aggiudicazione in via efficace all'O.E. Sabatini Costruzioni Srl Unipersonale, con sede legale a Maltignano, AP, 63085, in Via Mediana Superiore n. 1/A, P. Iva 01790970444, dell'appalto dei lavori di cui in oggetto;

Considerato che

- ai sensi dell'art. 17, comma 8, del D. Lgs. 36/2023, l'esecuzione del contratto può essere iniziata, anche prima della stipula, per motivate ragioni;
- ai sensi dell'art. 17, comma 9, del D. Lgs. 36/2023, l'esecuzione d'urgenza è effettuata quando ricorrono eventi oggettivamente imprevedibili, per evitare situazioni di pericolo per persone, animali, cose, per l'igiene e la salute pubblica, per il patrimonio storico, artistico, culturale, ovvero nei casi in cui la mancata esecuzione immediata della prestazione dedotta nella gara determinerebbe un grave danno all'interesse pubblico che è destinata a soddisfare, ivi compresa la perdita di finanziamenti dell'Unione europea;
- la consegna urgente dei lavori si rende necessaria al fine di rispettare le tempistiche impartite dall'Accordo di concessione di finanziamento e meccanismi sanzionatori, sottoscritto 08/08/2025 (prot. comunale n. 10305 del 08/08/2025);
- divenuta efficace l'aggiudicazione (a seguito della verifica del possesso dei prescritti requisiti) e fatto salvo l'esercizio dei poteri di autotutela nei casi consentiti dalle norme vigenti, la stipulazione del contratto di appalto o di concessione deve avere luogo entro i successivi sessanta giorni;
- il mancato rispetto del lasso temporale minimo previsto per la stipula del contratto risulta motivato dall'urgenza di iniziare i lavori al fine di rispettare la milestone previste dal PNRR;
- orientamenti giurisprudenziali prevedono l'esecuzione in via d'urgenza delle prestazioni riferite a servizi, forniture e/o lavori (Tar Lazio, Roma, sez. II ter, 3169/2011; Tar Campania, Napoli, sez. V, sentenza 6 ottobre 4689/2017);

Considerato, infine, che

- in caso di consegna anticipata dei lavori, il direttore dei Lavori terrà conto di quanto predisposto o somministrato dall'esecutore per rimborsare le relative spese nell'ipotesi di mancata stipula del contratto, e che il processo verbale indicherà a quali materiali l'esecutore deve provvedere e quali lavorazioni deve immediatamente iniziare, in relazione al programma di esecuzione presentato dall'esecutore;
- ad intervenuta stipula del contratto, il direttore dei Lavori revocherà le eventuali limitazioni.

Riconosciuta per gli effetti di cui all'art. 107, commi 2 e 3, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 la propria competenza ad adottare la presente determinazione;

Dato atto che all'intervento è stato assegnato:

- il seguente CUP: B95E25000050006;
- il seguente CIG: B808A264E8;

Ritenuto, quindi, di disporre la consegna anticipata dei lavori;

Visti:

- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento Comunale per l'organizzazione degli Uffici e dei Servizi;
- il D.Lgs 18/08/2000 n. 267 di approvazione del Testo Unico sugli Enti Locali;
- il D.Lgs n. 36/2023;
- il Bilancio di Previsione 2025/2027;

Per tutto quanto sopra

DETERMINA

- 1) Di ritenere la premessa narrativa parte integrante e sostanziale del presente provvedimento
- 2) Di disporre la consegna dei lavori di *“Realizzazione Nuovo Asilo Nido di Via Pascoli”*;
- 3) Di procedere alla consegna anticipata dei lavori di cui al punto precedente, in via d’urgenza e nelle more del perfezionamento contrattuale, per il tramite del direttore dei lavori per le motivazioni di cui in premessa;
- 4) Di precisare che il perfezionamento contrattuale avverrà in forma pubblica amministrativa;
- 5) Di ribadire che al citato lavoro sono attribuiti:
 - il seguente CUP: B95E25000050006;
 - il seguente CIG: B808A264E8;
- 6) Di puntualizzare che il direttore dei Lavori terrà conto di quanto predisposto o somministrato dall'esecutore per rimborsare le relative spese nell'ipotesi di mancata stipula del contratto, e che il processo verbale indicherà a quali materiali l'esecutore deve provvedere e quali lavorazioni deve immediatamente iniziare in relazione al programma di esecuzione presentato dell'esecutore, fatto salvo che ad intervenuta stipula del contratto, il direttore dei Lavori revocherà le eventuali limitazioni;
- 7) Di dare atto che la presente determinazione anche ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata all'Albo Pretorio comunale per 15 giorni consecutivi.

Il Responsabile dell’area Lavori Pubblici ed Ambiente
Arch. Martina Butteri

VISTO PER LA REGOLARITA' CONTABILE E COPERTURA FINANZIARIA

(art. 151 ,comma 4 del TUEL 267/00)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Visti la determinazione di impegno e l'accertamento di cui all'art. 183 c. 8 da parte del Responsabile della spesa;

Tenuto conto del bilancio di previsione dell'esercizio finanziario competente;

Visto l'art. 151, comma 4, del D. Lgs. 267/2000;

Visto l'art. 9 c. 1 lett. a) punto 2 del D. L. 78/2009

APPONE

il visto di regolarità contabile

ATTESTANTE

la copertura finanziaria

Monsampolo del Tronto,

Il Responsabile del Servizio
F.to Agamennone Sara

=====
◇ La presente determinazione, non comportando riflessi diretti e/o indiretti a carico del bilancio comunale, non è sottoposta alla prescritta attestazione del Responsabile del Servizio Finanziario.

ESECUTIVA il
Monsampolo del Tronto,

Il Responsabile del Servizio
Martina Butteri

=====
ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della suesposta determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line per 15 giorni consecutivi.

Monsampolo del Tronto,

Il Responsabile delle Pubblicazioni
F.to NARCISI MASSIMO

=====
E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Monsampolo del Tronto,

Il Responsabile del Servizio
Martina Butteri