

OGGETTO: Determinazione del corrispettivo a base gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016).

INCARICO: "RESTAURO E RIPARAZIONE DANNI MURA MEDIEVALI – LATO NORD"

Ai sensi del regolamento recante le modalità per la determinazione dei corrispettivi a base di gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016), si identificano le seguenti competenze da porre a base di gara:

COMPENSO PER PRESTAZIONI PROFESSIONALI

Descrizione	Importo
	euro
1) Strutture	
Strutture, opere infrastrutturali puntuali, verifiche soggette ad azioni sismiche	
Valore dell'opera [V]: 95'000.00 €	
Categoria dell'opera: STRUTTURE	
Destinazione funzionale: Strutture, opere infrastrutturali puntuali, verifiche soggette ad azioni sismiche	
Parametro sul valore dell'opera [P]: 13.2073%	
Grado di complessità [G]: 0.9	
Descrizione grado di complessità: [S.04] Strutture o parti di strutture in muratura, legno, metallo di media complessità o ricadenti in zona sismica - Verifiche strutturali relative - Consolidamento delle opere di fondazione di manufatti dissestati - Ponti, Paratie e tiranti, Consolidamento di pendii e di fronti rocciosi ed opere connesse, di tipo corrente soggette ad azioni sismiche - Verifiche strutture relative.	
Specifiche incidenze [Q]:	
Relazioni generali e tecniche, elaborati grafici, calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali relazioni sulla risoluzione delle interferenze e relazione sulla gestione materie [QbII.01=0.18]	2'032.60 €
Rilievo dei manufatti [QbII.02=0.04]	451.69 €
Disciplinare descrittivo e prestazionale [QbII.03=0.01]	112.92 €
Elenco prezzi, computo metrico estimativo, quadro economico [QbII.05=0.04]	451.69 €
Relazione geotecnica [QbII.09=0.06]	677.53 €
Relazione generale e specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi [QbIII.01=0.12]	1'355.07 €
Particolari costruttivi e decorativi [QbIII.02=0.13]	1'467.99 €
Computo metrico estimativo, quadro economico, elenco prezzi e eventuale analisi, quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera [QbIII.03=0.03]	338.77 €
Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma [QbIII.04=0.01]	112.92 €
Piano di manutenzione dell'opera [QbIII.05=0.025]	282.31 €
Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione [QcI.01=0.38]	4'291.05 €
Liquidazione (art. 194, comma 1, d.P.R. 207/2010) - Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile [QcI.02=0.02]	225.84 €
Certificato di regolare esecuzione [QcI.11=0.04]	451.70 €
Totale	12'252.08 €
2) Edilizia	
Arredi, forniture, aree esterne pertinenziali allestite	
Valore dell'opera [V]: 60'000.00 €	
Categoria dell'opera: EDILIZIA	
Destinazione funzionale: Arredi, forniture, aree esterne pertinenziali allestite	
Parametro sul valore dell'opera [P]: 15.2670%	
Grado di complessità [G]: 1.2	

Descrizione grado di complessità: [E.19] Arredamenti con elementi singoli, Parchi urbani, Parchi ludici e attrezzati, Giardini e piazze storiche, Opere di riqualificazione paesaggistica e ambientale di aree urbane.

Specifiche incidenze [Q]:

Relazioni generali e tecniche, elaborati grafici, calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali relazioni sulla risoluzione delle interferenze e relazione sulla gestione materie [QbII.01=0.23]	2'528.22 €
Rilievo dei manufatti [QbII.02=0.04]	439.69 €
Relazione paesaggistica (d.lgs. 42/2004) [QbII.19=0.02]	219.84 €
Relazione generale e specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi [QbIII.01=0.07]	769.46 €
Particolari costruttivi e decorativi [QbIII.02=0.13]	1'428.99 €
Computo metrico estimativo, quadro economico, elenco prezzi e eventuale analisi, quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera [QbIII.03=0.04]	439.69 €
Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma [QbIII.04=0.02]	219.84 €
Piano di manutenzione dell'opera [QbIII.05=0.02]	219.84 €
Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione [QcI.01=0.32]	3'517.52 €
Liquidazione (art. 194, comma 1, d.P.R. 207/2010) - Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile [QcI.02=0.03]	329.77 €
Contabilità dei lavori a misura:	
- Fino a 60'000.00 €: QcI.09=0.06	659.53 €
Certificato di regolare esecuzione [QcI.11=0.04]	439.69 €
Totale	11'212.08 €

3) Edilizia

Arredi, forniture, aree esterne pertinenziali allestite

Valore dell'opera [V]: 155'000.00 €

Categoria dell'opera: EDILIZIA

Destinazione funzionale: Arredi, forniture, aree esterne pertinenziali allestite

Parametro sul valore dell'opera [P]: 11.3920%

Grado di complessità [G]: 1.2

Descrizione grado di complessità: [E.19] Arredamenti con elementi singoli, Parchi urbani, Parchi ludici e attrezzati, Giardini e piazze storiche, Opere di riqualificazione paesaggistica e ambientale di aree urbane.

Specifiche incidenze [Q]:

Piano di sicurezza e coordinamento [QbIII.07=0.1]	2'118.91 €
Coordinamento della sicurezza in esecuzione [QcI.12=0.25]	5'297.28 €
Totale	7'416.19 €

TOTALE PRESTAZIONI 30'880.35 €

S.E.&O.

SPESE E ONERI ACCESSORI

Descrizione	Importo
	euro
1) Spese generali di studio	7'720.09 €
TOTALE SPESE E ONERI ACCESSORI	7'720.09 €
Per il dettaglio delle voci di spesa ed oneri accessori si rimanda all'apposito allegato.	S.E.&O.

RIEPILOGO PER TIPOLOGIA

Descrizione	Importo
-------------	---------

euro

Prestazioni professionali:

Compenso per prestazioni professionali	30'880.35 €
Spese ed oneri accessori	7'720.09 €

RIEPILOGO FINALE

Descrizione	Importo
	euro
Imponibile	38'600.44 €
TOTALE DOCUMENTO	38'600.44 €
NETTO A PAGARE	38'600.44 €
Diconsi euro trentaottomila-seicento/44.	S.E.&O.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

, li 28/06/2018

OGGETTO: Dettaglio delle singole voci delle prestazioni a vacanza e delle spese.
INCARICO:

**DETTAGLIO delle
SPESE E ONERI ACCESSORI**

Descrizione	Importo
	euro
1) Spese generali di studio	
Spese generali di studio (forfettarie) pari al 25% del compenso per prestazioni professionali. [25% * 30'880.35 €]	7'720.09 €
TOTALE SPESE PROFESSIONALI	7'720.09 €
	S.E.&O.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO